



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-337/2020-19

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu Gordana Putanec, Zagreb, Srebrnjak 126/D, OIB: 01775066516 i Karla Rupprecht Prinz Von Bayern, Njemačka, Wangener Str. 2, OIB: 54194818423, koje zastupa punomoćnik Nikola Pranjić, odvjetnik u Rijeci, Verdieva 9, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom KALTENBERG ADRIA d.o.o. za proizvodnju piva, Kukuljanovo, Kukuljanovo 336, OIB: 74525360508, dana 15. siječnja 2021. godine

riješio je

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom trgovačkim društvom KALTENBERG ADRIA d.o.o. za proizvodnju piva, Kukuljanovo, Kukuljanovo 336, OIB: 74525360508.
- II. Stečajni postupak otvoren je dana 15. siječnja 2021. u 14 sati i 05 minuta, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
- III. Za stečajnog upravitelja imenuje se Diego Debeljuh, Pula, Laginjina 6, OIB: 37116813528.
- IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Diego Debeljuh, Pula, Laginjina 6, OIB: 37116813528 na propisanom obrascu u dva primjerka koji sadržava podatke iz čl. 257. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 104/17, dalje: SZ-a). Prijavi tražbine u prijepisu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u kunama, te je potrebno navesti i broj žiro računa, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti Sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn u korist Državnog proračuna 1001005-1863000160 poziv na broj 64 5045-3540-337-2020. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki IV. rješenja smatraju se urednim i pravovremenim.

- V. Ukidaju se mjere osiguranja iz čl. 118. st. 2. t. 2. i 4. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15 i 104/17)
- zabrana raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja i
 - zabrana isplate sa svih dužnikovih računa u poslovnim bankama bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja određene rješenjem suda od 14. prosinca 2020. godine.
- VI. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koji popis sastavlja stečajni upravitelj (čl.257. st.4. SZ-a).
- VII. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl.258. SZ-a.
- VIII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- IX. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru ovoga suda i Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeci te se određuje upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom KALTENBERG ADRIA d.o.o. za proizvodnju piva, Kukuljanovo, Kukuljanovo 336, na nekretninama dužnika:
- k.č.br. 3273/20 Jurani, površine 10941 m²
 - zemljište pod zgradama površine 25 m²
 - zemljište pod zgradama površine 97 m²
 - zemljište pod zgradama površine 10 m²
 - zemljište pod zgradama površine 3114 m²
 - zemljište pod zgradama površine 36 m²
 - dvorište 7659 m² upisane u z.k.ul. 2800 k.o. 324655 Kukuljanovo i
 - pravo građenja na k.č.br. 3273/20 upisana u z.k.ul. 2800
 - gospodarska zgrada 3114 m²
 - gospodarska zgrada 25 m²
 - bazen 97 m²
 - spremnik 36 m²
 - spremnik 10 m² upisano u z.k.ul. 2801 k.o. 324655 Kukuljanovo.
- X. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

27. travnja 2021. godine u 10:00 sati
I. kat, sudnica broj 2,

u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.

- XI. Tablice iz čl.259. st.2. SZ-a objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta.
- XII. Prijave tražbina i isprave izložiti će se u pisarnici suda, soba 301, III. kat, na uvid sudionicima, nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl.259. st.3. SZ-a).
- XIII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

27. travnja 2021. godine u 10:30 sati
I. kat, sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Obrazloženje

Osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu podnijele su ovome sudu 02. prosinca 2020. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KALTENBERG ADRIA d.o.o. za proizvodnju piva, Kukuljanovo, Kukuljanovo 336 (dalje: dužnik).

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje jer dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje obveze.

Navodi da dužnik kod Financijske agencije ima evidentiranu neizvršenu osnovu za plaćanje po rješenju Porezne uprave od 10. studenog 2020. godine na iznos dospjelog duga za PDV od 630.000,00 kn te je račun dužnika neprekidno u blokadi od 12. studenog 2020. godine

Rješenjem poslovni broj St-337/2020-5 od 07. prosinca 2020. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i imenovan privremeni stečajni upravitelj čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

U prethodnom postupku privremeni stečajni upravitelj utvrdio je slijedeće:

Prilikom obilaska sjedišta dužnika utvrđeno je da dužnik posluje u Industrijskoj zoni na Kukuljanovu te je cijeli kompleks upravne zgrade i pogona namijenjen proizvodnji i distribuciji piva. Dužnik je načelno osnovan i vođen pod nadzorom matičnog društva Schlossbrauerei Kaltenberg Irmingard Prinzessin von Bayern GmbH., odnosno namjera dužnika bila je ponovna uspostava proizvodnje i prodaje piva tog brenda u ovom dijelu Europe. Međutim, a što je vidljivo i iz samog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te izvješća o gospodarskom stanju dužnika od 01. prosinca 2020. godine, poslovni planovi dužnika nisu se realizirali te je dužnik od svog osnivanja poslovaao s gubitkom. Isti gubitak se

do unatrag nekoliko mjeseci nadomještao dodatnim kapitalom osnivača, no uslijed pandemije tijekom 2020. godine, zatvorenih ugostiteljskih objekata i značajno smanjene potražnje za pivom, osnivač je odlučio da više neće uplaćivati svoj kapital s ciljem omogućavanja daljnjeg poslovanja i održavanja dužnika te je slijedom toga u drugoj polovici 2020. godine došlo do stvaranja značajnog duga prema dobavljačima roba i usluga, kao i prema poslovnoj banci za odobrene kredite.

Tijekom postupka utvrđeno je da dužnik raspolaže nekretninama i opremom, a u naravi se radi o proizvodnom pogonu i upravnoj zgradi, sagrađenim prije tek nekoliko godina. Na istoj lokaciji nalazi se i skladište, trgovina piva i restoran koji je unatrag nekoliko mjeseci izvan funkcije.

Dužnik je zemljišnoknjižni vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka:

1. k.č.br. 3273/20 Jurani, k.o. Kukuljanovo, z.k.ul. 2800, u naravi zemljište pod zgradama površine 25 m², zemljište pod zgradama površine 97 m², zemljište pod zgradama površine 10 m², zemljište pod zgradama površine 3114 m², zemljište pod zgradama površine 36 m², dvorište površine 7659 m²,

2. pravo građenja na k.č.br. 3273/20, z.k.ul. 2800, upisano u z.k. ulošku br. 2801 k.o. Kukuljanovo, u naravi gospodarske zgrada 3114 m², gospodarska zgrada 25 m², bazen 97 m², spremnik 36 m², spremnik 36 m².

Nekretnine pod točkom 1. opterećene su razlučnim pravom u korist Erste&Steiermarkische bank d.d. kao sredstvo osiguranja otplate kredita i to kao glavna hipoteka, dok su nekretnine označene pod točkom 2. opterećene razlučnim pravom u korist Erste&Steiermarkische bank d.d. kao sredstvo osiguranja otplate kredita i to kao sporedna hipoteka, a sve radi osiguranja vraćanja kredita br. 5116117520 u iznosu od 5.400.000,00 EUR.

Na opremi u pogonu za proizvodnju piva, sukladno Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na opremi od 21. listopada 2019. godine, u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima upisano je založno pravo na opremi dužnika, u korist Erste&Steiermarkische bank d.d., radi osiguranja vraćanja kredita br. 5116117520 u iznosu od 5.400.000,00 EUR.

Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje.

Naime, dužnik na dan 15. siječnja 2021. godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 1.067.172,13 kn, u razdoblju dužem od 60 dana.

Privremeni stečajni upravitelj je u prethodnom postupku procijenio da predračun predvidivih troškova stečajnog postupka iznosi ukupno 1.275.127,48 kn, a koji se odnose na:

- sudski troškovi stečajnog postupka u iznosu od 20.000,00 kn;
- tražbine neisplaćenih plaća radnika u bruto iznosu utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu, a najviše do iznosa tri neisplaćene minimalne plaće u Republici Hrvatskoj u iznosu od 255.127,48 kn;
- nagrade i izdaci privremenog stečajnog upravitelja, stečajnog upravitelja i članova odbora vjerovnika (sve po odluci suda, ovisno o tijeku i odlukama u postupku, sve osnovom podataka o vrijednosti dugotrajne materijalne imovine dužnika - procjena) u iznosu od 900.000,00 kn;
- čuvanje arhivske građe u iznosu od 100.000,00 kn.

Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je u prethodnom postupku da se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi stečajnog postupka.

Prema čl. 5. SZ-a stečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga. Prema stavku 2. istog članka stečajni razlozi su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Dakle, nedvojbeno je da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 6. st. 2. alineja 1 SZ-a, jer u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija dužnik ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

S obzirom da je u prethodnom postupku utvrđeno postojanje stečajnog razloga, nesposobnost za plaćanje, kao i činjenica dostatnosti dužnikove imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, valjalo je temeljem čl. 6., 129. i 130. SZ-a odlučiti kao u izreci.

Odluka iz točke V. izreke rješenja temelji se na čl. 122. SZ-a.

Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st. 2. SZ-a.

U Rijeci, 15. siječnja 2021. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac (čl.128. st.8. SZ-a).

Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb2f6-168b6**

Kontrolni broj: **0cab0-62d19-e63c0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.